

Formation & Expérience Professionnelle

2021

ANCA INGÉNIERIE PATRIMOINE
Fondateur

2020

ASCAUDIT
Directeur Général Groupe

2014

QCS SERVICES | Groupe QUALICONSULT
Directeur Général
Création de la filiale AMO, conseil, audits, Études, au sein du Groupe QUALICONSULT. Définition de la stratégie de développement et adaptation à l'environnement contraint. Passage de 10 M€ à 20 M€ de CA de 2014 à 2017.

2010

GROUPE QUALICONSULT
Directeur Opérationnel Centre Est
Alsace Lorraine, Champagne Ardennes, Rhône-Alpes Auvergne, Bourgogne
Structuration de la Direction Opérationnel en 2 Directions Régionales GRAND EST. Direction Régionale, Comité Commerciaux, Comité de Direction. Développement 2010 : +17%, 2011 : +9%, 2012 : +12%, 2013 : +10%

2005

Directeur Régional Est
Nancy, Metz, Strasbourg, Reims, Champs/Marne, Evry
Développement annuel : +20%

Directeur d'agence Seine-et-Marne, Reims
Développement Agence de 5 personnes en 1997 à 25 personnes en 2005. Ouverture de l'Agence de Reims en 2002.

1997

Ingénieur Généraliste
Au sein de l'agence de Créteil (94).

1994

CEP CONTRÔLE ET PRÉVENTION
Ingénieur Contrôle Technique - Amiens

1987

BOUYGUES CONSTRUCTION IDF
Conducteur de travaux
Divers chantiers, Bussy centre gare, Disney Hotel Séquoia Lodges, St-Brice ss Foret, Le Chesnay St Antoine, Montigny le Bretonneux

ÉCOLE INGÉNIEUR GÉNIE CIVIL BÂTIMENT
CUST POLYTECH Clermont-Ferrand
DUT GÉNIE CIVIL BÂTIMENT
IUT Génie Civil d'Amiens

**Xavier
PETIT**

Expert
Technique



Ce que j'ai à vous dire...

Dévoué et à l'écoute de nos clients, je possède une grande expérience de la direction d'équipes et de projets pour satisfaire aux besoins clients et aux objectifs fixés. Professionnel investi et volontaire, je vise toujours à fournir un service d'excellence. Énergique, motivé et doté d'un solide esprit d'équipe, je sais gérer les situations de grand stress et atteindre mes objets dans les délais et en deçà du budget alloué.

Compétences techniques

■ Agrément Ministériel Sécurité Incendie C+D

Structure bâtiment

Clos & couvert, étanchéité

Sécurité incendie

Accessibilité

MISSIONS

Audits, diagnostics, préconisations

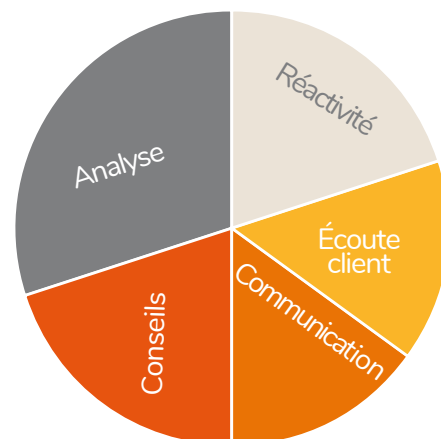
Études, spécifications et descriptions

ATMO, ATMOe et maîtrise d'oeuvre

Centres d'intérêt

VTT, Montagne, Environnement naturel de manière générale, Membre de la LPO (Ligue pour la Protection des Oiseaux) et Membre de la Société d'Histoire Naturelle du Muséum d'Autun.

Qualités



Coordonnées :
06 08 03 98 27
xpetit@anca-ip.fr

Références professionnelles (page 1/3)

BOUYGUES CONSTRUCTION

Ile-de-France

Conducteur de travaux

- Bussy-Saint-Georges, Centre Gare, 185 logements, commerces et aménagements urbains.
- Disneyland Paris, Marne-la-Vallée, Hotel Sequoia Lodge, 1016 Chambres.
- Montigny de Bretonneux, 95 logements, commerces et salle polyvalente.

CEP CONTRÔLE ET PRÉVENTION

Agence de Compiègne

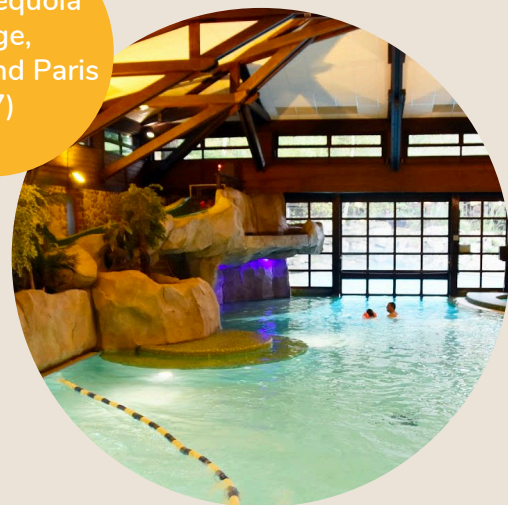
Contrôle Technique

- Caserne de gendarmerie de Noyon, ETS du génie de Laon.
Ingénieur Chargé d'Affaires Contrôle Technique.
Ingénieur Qualité Responsable du schéma Directeur.
Qualité, MAQ, ISO 9001.
- Extension U.T.C. de Compiègne 1994 , ERP 1er groupe type R, conduite technique.



Bussy-Saint-Georges (77)

Hôtel Sequoia Lodge,
Disneyland Paris
(77)



FOCUS SUR LE PONT DE SINGE



La Mer de Sable (60)

- Mission de bureau d'études, ingénierie calcul et maîtrise d'oeuvre sur le Pont de Singe en câbles de 17m de long dans le Parc d'Attraction de la Mer de Sable à Ermenonville (60).

- Réhabilitation d'un collège de 600 élèves à Beauvais (60) pour le Conseil Général 60.
- Saint Brice Sous Forêt, RPA, 80 lits et services.
- Le Chesnay Saint-Antoine (79), 75 logements.
- Montigny Le Bretonneux (78), 45 + 54 logements.



Gendarmerie de Noyon (60)



Aéroport de Roissy Charles de Gaulle (95)

Références professionnelles (page 2/3)

GROUPE QUALICONSULT

Contrôle Technique

- Conservatoire de Musique et d'Art dramatique National de Créteil (94) ERP 1er groupe, type N, R, L, S.
- Aéroport Charles de Gaulle A.D.P. Missions L + LE + STI.
- Groupe scolaire Sommeville à Combes la Ville (77) ERP 1er groupe, type R, N.
- Collège de 400 élèves à St-Souplet (77) ERP 1er groupe, type R, N.
- Restructuration – aménagement collège 800 Delacroix à Roissy en Brie (77).
- Réalisation d'une piscine à Moissy Cramayel (77) ERP 1er groupe, type X.
- Centre Culturel de Magny-le-Hongre ERP 1er groupe, type L, S, W.
- Bibliothèque Universitaire de Reims « Croix Rouge », ERP 1er groupe, type S, W, L de 2ème catégorie Région Champagne Ardennes.
- Extension et restructuration de la Maison des Associations à Reims (Ville de Reims) ERP 2ème catégorie, type U, L, W, X.



Centre Culturel de Magny-le-Hongre (77)

FOCUS SUR LE CENTRE COMMERCIAL BAY 2

- Centre Commercial Régional du Val Maubuée BAY 2, 110 boutiques, type M de 1ère catégorie, organisation de l'agence et des équipes de contrôle technique, coordinations SPS et SSI afin de répondre aux exigences du Maître d'Ouvrage et des Commissions de Sécurité, mise en place et évaluation des moyens nécessaires à la livraison de l'opération – relation étroite avec la Commission de Sécurité et la Mairie de Collégien (77).



QCS SERVICES

Assistance technique à Maîtrise d'Ouvrage, Maîtrise d'Oeuvre

- Diagnostics structure sans sondage destructifs sur un patrimoine de 40 bâtiments appartenant à SOFIDY.
- Due Diligence sur des Hôtels.
- DTG de copropriété (Diagnostic Technique Global).
- Missions d'AMO, maîtrise d'oeuvre et Coordination SSI pour la RATP.



Chef de projet sur le développement interne QCS Services de la mission d'Ad'AP (logiciel de diagnostic, chiffrage, préconisations, extraction besoins clients).

Références professionnelles (page 3/3)

ANCA INGÉNIERIE PATRIMOINE Territoire national (France)

Expert technique structure, clos & couvert, sécurité incendie

■ LCL :

- Étude de faisabilité de projet en sécurité incendie pour augmenter le capacitaire d'un immeuble en R+6, AMO en sécurité incendie et Moe spécialisée sur le LCL Sébastopol (75).
- Audits clos et couvert pour les LCL de Besançon (25), Lille (59), Saint-Etienne (42), Rennes (35), Chartres (28).

■ SOFIDY (Administrateur de biens) :

- Audit technique structure avant travaux, CCTP, cahier des charges, DCE, ACT, suivi EXE, AOR pour un actif à Epervain (51).
- Audit technique structure avant travaux, CCTP, cahier des charges, DCE, ACT, suivi EXE, AOR pour deux actifs à Boulogne-sur-Mer (62).
- Audit technique structure avant travaux, CCTP, cahier des charges, DCE, ACT, suivi EXE, AOR pour un actif au Mans (72).
- Audit technique structure avant travaux, CCTP, cahier des charges, DCE, ACT, suivi EXE, AOR pour un actif à Nantes (44).

■ GIT (Asset Manager) :

- Audit de fin de garantie décennale sur un bâtiment de 2500 m² au Pontet (84).



FOCUS SUR LES DTG (DIAGNOSTICS TECHNIQUES GLOBAUX)



- Nous dressons un véritable état des lieux visuel de l'ensemble du bâti avec un plan pluriannuel de travaux sur 10 ans et un estimatif du coût des travaux. Nous vous livrons une réelle cartographie afin de gérer votre patrimoine.

Plus d'une cinquantaine de DTG réalisés partout en France en 2021.

■ SNCF :

- Détermination du degré coupe-feu du plancher bas du bâtiment de la gare de Lens (62).
- Réalisation d'une étude de structure sur la gare d'Étaples-Le-Touquet (62).
- Diagnostic structure portance dans le cadre du déploiement d'un click&collect en gare d'Amiens (80).

Gare SNCF de Lens (62)

